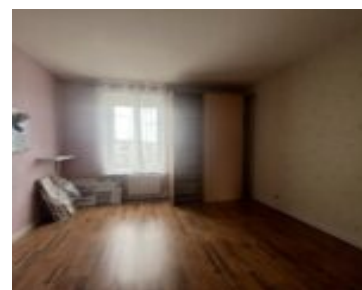


81 Av. de Metz,  
54320 Maxéville,  
France

# APPARTEMENT AVEC COMBLES À AMÉNAGER

<https://www.logimmo-conseil.fr>



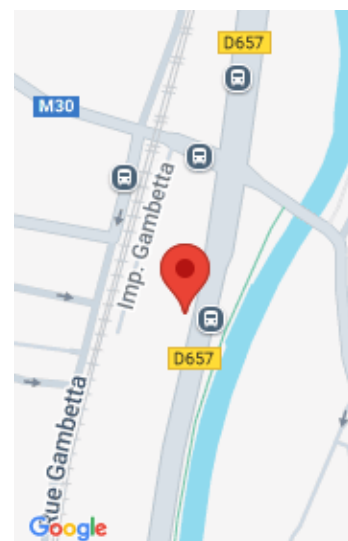
MAXEVILLE - A 5 MINUTES DE NANCY- IDÉAL INVESTISSEURS Appartement de trois pièces, situé au deuxième et troisième étage d'une petite copropriété de 6 appartements. L'appartement nécessite des travaux. Il dispose de 33m<sup>2</sup> sur le premier niveau (surface carrez) et de 79m<sup>2</sup> sur l'espace combles à aménager (surface au sol). Idéal investissement locatif, situé en [...]

- 1 salle de bain
- Appartement
- A vendre
- En attente
- 112 m<sup>2</sup>



**Aurélie BERNARDET**

aurelie.bernardet54@gmail.com



## Call us now

Téléphone: 0652491858

Email: [contact@logimmo-conseil.fr](mailto:contact@logimmo-conseil.fr)

Adresse: 4 rue Carnot 54000 Nancy

---

## Bases

**Date ajoutée:** Ajouté il y a 3 mois

**Taper :** Appartement

**Chambres totales:** 2

**Etages:** 2 étage

**Type :** Appartement

**Type de chauffage:** Individuel

**Référence:** 1098

**dpe valeur energie:** 341

**dpe valeur ges:** 11

**montant\_depenses\_energies\_max:** 2110

**Catégorie:** A vendre

**Statut:** En attente

**Salles de bain:** 1 salle de bain

**Superficie, m<sup>2</sup>:** 112 m<sup>2</sup>

**Co-propriété:** Oui

**Mode de chauffage:** électrique

**Classe energie:** F

**GES:** C

**montant\_depenses\_energies\_min:** 1530

**date\_indice\_prix\_energies:** 01/01/21

---

## Tarifs

**prix\_hors\_honoraires:** 75 000 €

**Prix FAI:** 80 000 €

**Honoraires vente:** 5 000 €

**Honoraires payeurs:** Vendeur

---

## Énergie

**Consommation énergétique:** F

**Gaz effet de serre:** C



### Call us now

Téléphone: 0652491858

Email: [contact@logimmo-conseil.fr](mailto:contact@logimmo-conseil.fr)

Adresse: 4 rue Carnot 54000 Nancy