

# APPARTEMENT T2 À RÉNOVER AVEC COMBLES

<https://www.logimmo-conseil.fr>

81 Av. de Metz,  
54320 Maxéville,  
France



75 000 €



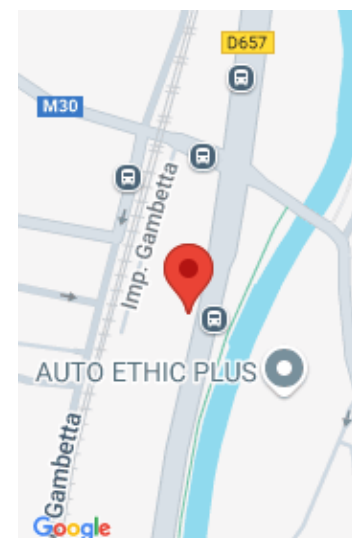
MAXEVILLE - A 5 MINUTES DE NANCY - IDÉAL INVESTISSEUR Appartement deux pièces au deuxième étage d'une petite copropriété de six appartements. A rénover avec combles à aménager. Possibilité de faire une chambre sur le premier niveau qui dispose de 40m2 carrez (création d'une salle de bains à faire). Combles à aménager pour une surface [...]

- 1 salle de bain
- Appartement
- A vendre
- Actif
- 77.50 m<sup>2</sup>



**Aurélie BERNARDET**

[aurelie.bernardet54@gmail.com](mailto:aurelie.bernardet54@gmail.com)



**Call us now**

Téléphone: 0652491858

Email: [contact@logimmo-conseil.fr](mailto:contact@logimmo-conseil.fr)

Adresse: 4 rue Carnot 54000 Nancy

---

## Bases

**Date ajoutée:** Ajouté il y a 2 semaines

**Taper :** Appartement

**Chambres totales:** 1

**Etages:** 2 étage

**Type :** Appartement

**Type de chauffage:** Collectif

**Référence:** 1097

**dpe valeur energie:** 341

**GES:** C

**montant\_depenses\_energies\_min:** 1530

**date\_indice\_prix\_energies:** 01/01/21

**Catégorie:** A vendre

**Statut:** Actif

**Salles de bain:** 1 salle de bain

**Superficie, m<sup>2</sup>:** 77.50 m<sup>2</sup>

**Co-propriété:** Oui

**Mode de chauffage:** gaz

**Classe energie:** E

**dpe date realisation:** 21/03/23

**dpe valeur ges:** 11

**montant\_depenses\_energies\_max:** 2110

---

## Tarifs

**prix\_hors\_honoraires:** 70 000 €

**Prix FAI:** 75 000 €

**Honoraires vente:** 5 000 €

**Honoraires payeurs:** Vendeur

---

## Énergie

**Consommation énergétique:** E

**Gaz effet de serre:** C



### Call us now

Téléphone: 0652491858

Email: [contact@logimmo-conseil.fr](mailto:contact@logimmo-conseil.fr)

Adresse: 4 rue Carnot 54000 Nancy