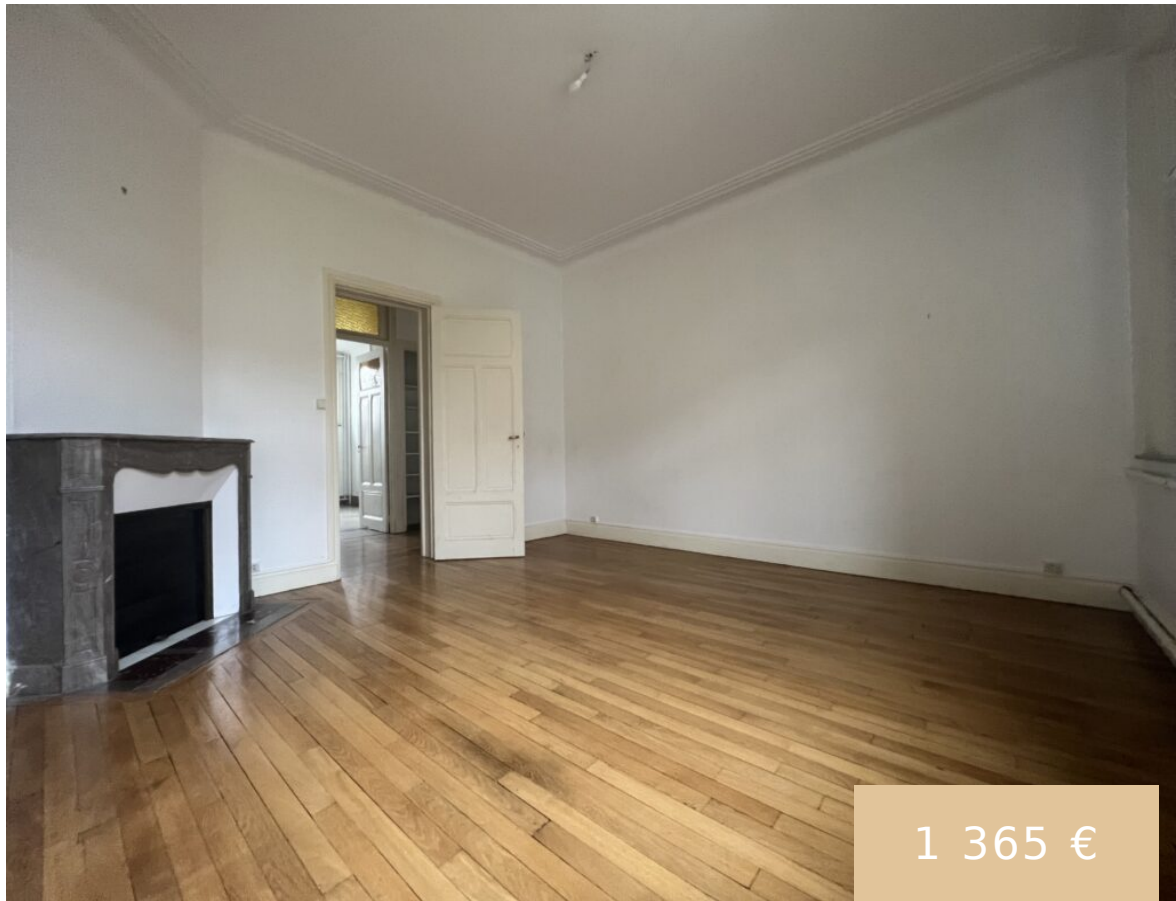


# APPARTEMENT T5 AVEC JARDIN ET PARKING

<https://logimmo-conseil.fr>

50 avenue paul  
deroulède 54250  
laxou



1 365 €



LAXOU - JARDIN - PARKING - COLOCATION ACCEPTÉE AVENUE PAUL  
DÉROULÈDE - libre le 12/12/2026 Magnifique appartement T5 avec le charme  
de l'ancien. Situé au premier étage d'une petite copropriété, il dispose de  
trois chambres, une cuisine, une salle de bain, un salon, une salle à manger  
et un wc séparé. Possibilité d'une quatrième chambre [...]

- 1 salle de bain
- Appartement
- A louer
- Actif
- 135.07 m²



Aurélie BERNARDET NOËL

## Bases

### Call us now



Téléphone: 0652491858  
Email: [contact@logimmo-conseil.fr](mailto:contact@logimmo-conseil.fr)  
Adresse: 4 rue Carnot 54000 Nancy

**Date ajoutée:** Ajouté il y a 6 heures  
**Période de location:** Ans  
**Statut:** Actif  
**Salles de bain:** 1 salle de bain  
**Superficie, m²:** 135.07 m²  
**Libre le:** 12/12/26  
**Type de chauffage:** Individuel  
**Référence:** 1244  
**dpe valeur energie:** 248  
**dpe valeur ges:** 44  
**montant\_depenses\_energies\_max:** 2950

**Catégorie:** A louer  
**Taper :** Appartement  
**Chambres totales:** 2  
**Etages:** 1 étage  
**Type :** Appartement  
**Co-propriété:** Non  
**Mode de chauffage:** Gaz  
**Classe energie:** D  
**GES:** D  
**montant\_depenses\_energies\_min:** 2140  
**date\_indice\_prix\_energies:** 01/01/21

---

## Tarifs

**Depot de garantie:** 1 280 €  
**Loyer mensuel HC:** 1 280 €  
**Honoraires location:** 1 030 €

**Loyer mensuel CC:** 1 365 €  
**Charges locatives:** 85 €

### Call us now



Téléphone: 0652491858  
Email: [contact@logimmo-conseil.fr](mailto:contact@logimmo-conseil.fr)  
Adresse: 4 rue Carnot 54000 Nancy